

人と地球に優しい ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス（ZEH）の普及に向けて

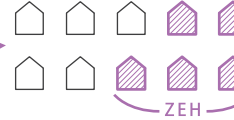
### 地球と人に優しいエネルギーゼロの暮らしZEH(ゼッチ)とは？

#### 1 ゼロエネルギー住宅で始まる賢い暮らし

「ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)」とは、年間の1次エネルギー消費量(冷暖房・給湯・照明・換気)よりも、住宅で創り出したエネルギーの方が上回る、もしくはその差がゼロになる住宅のことです。エネルギー消費のムダを省く「省エネ」と、太陽光発電などでエネルギーを創り出す「創エネ」、太陽光発電で創った電力を貯めておく「蓄エネ」、エネルギーの利用状況を見ることができる「HEMS」を組み合わせて活用します。政府は「2020年までにZEHを標準的な住宅にする」という目標を発表しています。

2020年までにZEHが標準的な住宅になります。

2030年までに、新築住宅の平均でゼロエネルギー住宅の実現



#### 2 「ZEH」4つのポイント

1年間の消費エネルギーより、住宅でつくったエネルギーの方が多い、または差がゼロになるのがZEHです。

1年間の消費エネルギー

$$\left( \begin{array}{l} \text{冷暖房} \\ \text{照明} \\ \text{換気} \\ \text{給湯} \end{array} \right) - \left( \begin{array}{l} \text{太陽光発電} \\ \text{省エネ機器} \\ \text{蓄エネ} \end{array} \right) = \text{ゼロ!}$$

—「ZEH」4つのポイント—

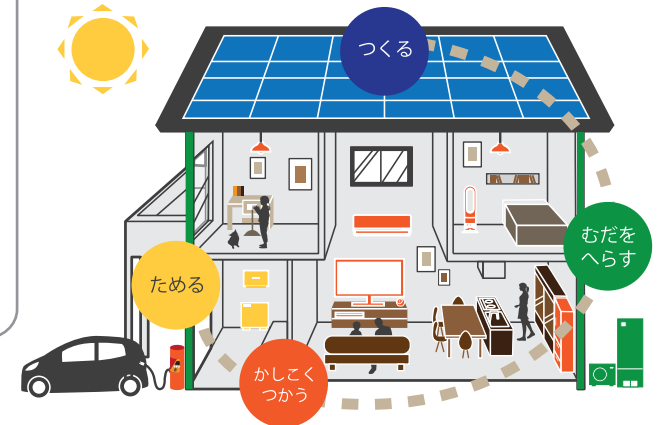
<p><b>省く</b> POINT1 省エネ</p> <p>住宅の断熱・気密・通風・採光性能を高め、室内を年中快適に保つことでエアコンなど、使うエネルギーそのものを減らします。また、節電効率の高い最新の省エネ家電の導入で無駄なエネルギー消費を減らすことができます。</p>	<p><b>創る</b> POINT2 創エネ</p> <p>太陽光発電や家庭用燃料電池(エネファーム)などを利用して、自然のチカラを借りてエネルギーを創ります。環境負荷が低いことも大きなメリットです。自治体によって創エネ機器などに対し、補助金があります。</p>	<p><b>蓄える</b> POINT3 蓄エネ</p> <p>太陽光発電で創った電力や割安の深夜電力を貯めておき、日中に使用することで電力需要ピーク時の購入電力量を抑えることができます。また、停電時(非常時)に使用することができます。</p> <p>※オプションになります</p>	<p><b>管理</b> POINT4 HEMS</p> <p>ホームエネルギー・マネジメントシステムの略。電気設備をつなげ電力を「見える化」します。家庭で使うエネルギーを節約するための管理システムです。見えることで節電意識も高まります。</p>
---	--	---	---

#### 2020年目標

弊社建築の新築物件(注文住宅)の**50%以上**をZEHとして普及に向け取り組みます

#### 【目標と実績】

2016年: 目標5%	実績0%
2017年: 目標10%	実績8% BELS表示割合8%
2018年: 目標20%	
2019年: 目標30%	
2020年: 目標50%	



im smart

猫丸がこたつで丸くならない家

ヒミツを僕が教えるから見てね。

WEBでチェック ↓